



M+O Immissionsschutz GmbH • Gewerbering 2 • 22113 Oststeinbek

JOHANN BUNTE
Bauunternehmung GmbH & Co. KG
Standort Hamburg
Sachsenstraße 11
20097 Hamburg


Gewerbering 2
22113 Oststeinbek

Telefon: 040 / 713 004-0
Telefax: 040 / 713 004-10

Internet: www.moimmissionsschutz.de
eMail: mo@moingenieure.de

Oststeinbek, 11. Mai 2022

Ihr Ansprechpartner / Durchwahl


GW/Stellungnahme VHH+DirtBike

Bebauungsplan Nr. 009 „Westhafen II“, Geesthacht; Stellungnahme zu den Emissionen der Verkehrsbetriebe Hamburg-Holstein und des Vorhandenen Dirt Bike Parcours am Elbuferpark

Sehr geehrte Damen und Herren,

In unserem Gutachten (Projektnummer 21-544) wurde die Betriebsfläche der Verkehrsbetriebe Hamburg-Holstein anhand einer großen Flächenschallquelle berücksichtigt. Als Schallleistung wurden 65/55 dB(A)/m² (Tag / Nacht) für den Betriebshof angesetzt. Die Immissionen aus dieser Flächenquelle am nördlichsten Immissionsort im Geltungsbereich liegen am Tag um 10 dB(A) und in der Nacht um 7 dB(A) unter den Immissionsrichtwerten der TA Lärm. Bei der Berechnung wurde die abschirmende Wirkung der Bebauung in den Gewerbegebieten dazwischen nicht berücksichtigt. Die Immissionen der Verkehrsbetriebe an der geplanten Bebauung sind damit vernachlässigbar gering. Darüber hinaus reagiert der Bebauungsplan mit den geplanten Festsetzungen auf den Gewerbelärm der nördlichen Gewerbegebiete, so dass keine Einschränkungen für die Verkehrsbetriebe zu erwarten sind.

Der Vorhandene Dirt Bike Parcours am Elbuferpark wurde in unseren Betrachtungen vernachlässigt, da keine relevanten Immissionen zu erwarten sind. Bei dem Parcours handelt es sich um eine auf Sand oder Gras angelegte Fahrstrecke für Fahrräder. Die Nutzung ist nur bei Tageslicht möglich, so dass im Nachtzeitraum keine Nutzung zu erwarten ist. Emissionen beim Befahren der Strecke sind nicht zu erwarten. Immissionen, die durch lautes Rufen entstehen, halten die TA Lärm Richtwerte ein.

Für Rückfragen stehen wir Ihnen gern zur Verfügung.

Mit freundlichen Grüßen

